

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 85 m², pow. działki: 665 m²,

SOZOPOL, RAVNA GORA

Cena **35 000** €



NOWY DOM NAD MORZEM CZARNYM ZA JEDYNE 411,76 EUR/M2- JUŻ SPRZEDANY! INNE OKAZJE TYLKO NA WWW.ILSPOLAND.PL- ZOBACZ!

Elegancki dom wybudowany w 2007 roku w wysokim standardzie z klimatyzacją położony w wyjątkowej lokalizacji blisko znanego międzynarodowego kurortu Sozopol we wsi Ravna Gora, jedyne 14 km od plaży i morza, a tylko 25 km od międzynarodowego lotniska w mieście Burgas nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Sozopol (bułg. Sozopoł, grec. Sozopoli, tur. Sizeboli) - małe bułgarskie miasto położone 30 kilometrów na południe od Burgas na południowym wybrzeżu bułgarskiego Morza Czarnego.

Miasto jest obecnie znanym kurortem oraz miejscem, w którym odbywa się festiwal filmowy nazywany Apollonią, jedną ze starożytnych nazw Sozopolu.

Sozopol jest jednym z najstarszych, najpiękniejszych i najbardziej popularnych wśród turystów z Europy miast na bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego.

Ravna Gora- pol. tłumaczenie Równa Góra to wieś położona w gminie Sozopol, a obwodzie Burgas.

Ravna Gora położona jest 25km od miasta Burgas i międzynarodowego lotniska, a 14km od wybrzeża Morza

Czarnego i 22km od kurortu Sozopol.

Wieś otoczona jest lasami, górami w bardzo malowniczej okolicy z dala od miejskiego gwaru, a we wsi wiele nieruchomości zakupili cudzoziemcy głównie z Wlk Brytanii.

OPIS DOMU:

Prezentowany Państwu dom ma powierzchnię całkowitą 85 m2 i użytkową 75 m2, został wybudowany w 2007 roku i oferowany jest do sprzedania w wysokim standardzie z wykończeniem pod klucz, a posadowiony jest na kameralnej działce o powierzchni 665 m2.

SKŁAD NIERUCHOMOŚCI

- Salon
- Kuchnia z jadalnią, połączona z salonem,
- 2 Pokoje,
- Weranda,
- 1 korytarz,
- łazienka z WC,
- Działka 665 m2, a na niej 2 stanowiska parkingowe.

Dom położony jest na działce prostokątnej, płaskiej przy cichej asfaltowej drodze z ładnym widokiem, wybudowany w tradycyjnej technologii budowy parterowych domów, tzn. ceramiczny dach, cegła i kamień. Działka zagospodarowana tradycyjnie, tzn. posiada nasadzenia winogronowe, figowe, krzewy i drzewa.

UWAGA: Bardzo dobra cena: jedyne 35.000,- EURO za nowy dom z 2007 roku wraz z malowniczą działką.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS, zaś obszerną galerię 19 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSA0415	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	152 117,00 PLN
Cena w EURO	35 000,00 €	Cena w USD	48 281,91 \$
Cena za m2	1 789,61 PLN	Cena za m2 w EURO	411,00 €
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	BUŁGARIA
Województwo	ZAGRANICA	Powiat	BURGAS

Gmina	SOZOPOL	Miejscowość	SOZOPOL
Dzielnica - osiedle	RAVNA GORA	Region	
Powierzchnia całkowita	85,00 m ²	Powierzchnia użytkowa	75,00 m ²
Powierzchnia działki	665,00 m ²	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2007
Standard	WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY, BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, KOMINEK	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOC. KOMUNALNY, KANAL.SANIT., TELEFON	Instalacje	DOMOFON, INTERNETOWA, KLIMATYZACJA, KOMINEK, KOMPUTEROWA, SZAMBO, 220/380
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Kształt dachu	WIELOSPADOWY
Odległość do morza / oceanu	5KM-20KM	Nr Licencji	11678



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**