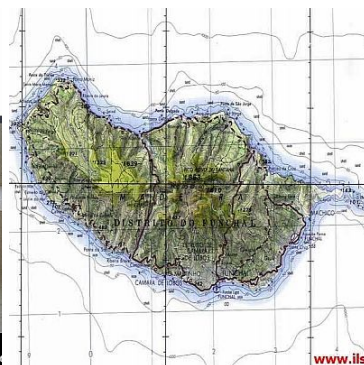


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 200 m², pow. działki: 1,000 m²,

FUNCHAL

Cena **600 000** €



PEŁEN ŚWIATŁA, NOWOCZESNY DOM OTWARTY NA OCEAN I STOLICĘ NA WYSPIE MADERA

Zachwycający nowy dom gotowy do zamieszkania elegancko wykończony z dbałością o każdy szczegół. Oczarowuje wewnątrz otwartą przestrzenią, dużymi przeszkleniami, marmurowym wykończeniem oraz na zewnątrz prostotą w stylu ZEN.

Na powierzchni 200m² rozplanowano otwarty salon z wyjściem na taras, reprezentacyjny hall kuchnię całowicie umeblowaną i wyposażoną, dwa pokoje sypialne z łazienkami, ponadto łazienka dla gości, pralnia, garaż. Na zewnątrz taras i ogród.

Podstawowe odległości:

- do plaży 15min.
- do miasta 10min.
- do restauracji 5min.

Dom znajduje się w stolicy Funchal, w modnej dzielnicy Santa Lucia, z domu rozciąga się zapierający dech w piersiach widok na Ocean Atlantycki i miasto.

Cena domu tylko: 600.000 EUR

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie. Madera od wielu lat przyciąga rzesze turystów, stąd bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Obszar chroniony rezerwatem zajmuje niemal 2/3 powierzchni wyspy. Dla miłośników golfa znajdują się również pola golfowe.

Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 214 151

ilona.biercewicz@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerłą galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w serwisie: **WWW.ILSPOLAND.PL**

Symbol	ILSB0557	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	2 620 980,00 PLN
Cena w EURO	600 000,00 €	Cena w USD	632 094,54 \$
Cena za m2	13 104,90 PLN	Cena za m2 w EURO	3 000,00 €
Cena za m2 w USD	3 160,47 \$	Cena negocjowana	NIE MA

Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	FUNCHAL	Gmina	FUNCHAL
Miejscowość	FUNCHAL	Powierzchnia całkowita	200,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	200,00 m ²	Powierzchnia działki	1 000,00 m ²
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, OGRÓD	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2010	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	220V., ALARMOWA, GAZOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, TELEWIZJA KABLOWA, WODNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Alarm	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	ALUMINIOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE	Taras	JEST
Odległość do morza / oceanu	500M-1000M	Nr Licencji	11678
Cechy dodatkowe	WIDOK NA OCEAN,		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
 ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com