

## APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 90 m<sup>2</sup>,

COSTA DEL SOL, MARBELLA

Cena **235 090** €



### NOWE APARTAMENTY Z WIDOKIEM NA POLE GOLFOWE LOS LAGOS ELVIRIA NA WYBRZEŻU COSTA DEL SOL

Nowe apartamenty położone w sercu Marbella, z widokiem na malownicze pole golfowe Santa Maria Golf Course.. Osiedle Los Lagos w Elviria jest doskonale położone na wzgórzach skąd rozciąga się widok na Morze Śródziemne. Apartamenty wykończone z wysokim standardzie. Od piaszczystej plaży dzieli nas jedynie 3km, od centrum miasta 2km. Do dyspozycji mieszkańców basen, i wspaniałe ogrody, a dla miłośników golf na wyciągnięcie ręki. Przy osiedlu restauracje, sala bilardowa, kręgielnia, korty tenisowe.

CENY WYKOŃCZONYCH APARTAMENTÓW: od 234.000 do 357.000 EUR

Dostępnych pozostało zaledwie 11 apartamentów.

### LOKALIZACJA:

MARBELLA – ekskluzywny kurort położony na wybrzeżu Costa del Sol. Miasto znane jest przede wszystkim z przepięknych piaszczystych plaż, portu Puerto Banus, do którego zawijają luksusowe jachty, licznych pól golfowych, drogich butików oraz aktywnego życia nocnego. Miasto otaczają piękne plaże, otula ciepły śródziemnomorski klimat i egzotyczna roślinność.

Kiedyś maleńkie miasteczko a dzisiaj jedna z najbardziej ekskluzywnych miejscowości wybrzeża, które przyciąga

inwestorów z całej europy.

W Marbella można się cieszyć wszystkimi możliwymi atrakcjami i udogodnieniami, jak podświetlane pola golfowe (ponad 40 - dzięki nim pasjonaci golfa mogą oddawać się grze również nocą), ponadto doskonałe warunki do uprawiania sportów wodnych: pływania, żeglarstwa czy, jazda konna i tenis.

Dla zwolenników spokojnego wypoczynku prawdziwą przyjemnością będzie spacer po licznych bajecznych promenadach w cieniu egzotycznej roślinności.

COSTA DEL SOL to hiszpańskie wybrzeże, o długości ok. 140 km. Na wybrzeżu dominuje klimat śródziemnomorski (suche gorące lata, ciepłe wilgotne zimy). W miesiącu lipcu i sierpniu temperatury w słońcu mogą nawet przekroczyć 40oC, a nocą w tym okresie dochodzą do 30oC.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 21 4 1 51

Ilona.biercewicz@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

|                         |                      |                        |                        |
|-------------------------|----------------------|------------------------|------------------------|
| Symbol                  | ILSB0618             | Rodzaj nieruchomości   | APARTAMENT             |
| Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ             | Status                 | oferta nieaktualna     |
| Rodzaj rynku            | PIERWOTNY            | Cena                   | 1 018 176,91 PLN       |
| Cena w EURO             | 235 090,49 €         | Cena w USD             | 294 347,35 \$          |
| Cena za m2              | 11 325,66 PLN        | Cena negocjowana       | NIE MA                 |
| Kraj                    | HISZPANIA            | Województwo            | ZAGRANICA              |
| Powiat                  | COSTA DEL SOL        | Gmina                  | COSTA DEL SOL          |
| Miejscowość             | COSTA DEL SOL        | Dzielnica - osiedle    | MARBELLA               |
| Region                  |                      | Powierzchnia całkowita | 89,90 m²               |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ             | Rodzaj budynku         | APARTAMENTOWIEC        |
| Rok budowy              | 2010                 | Standard               | BARDZO WYSOKI STANDARD |
| Konstrukcja budynku     | MUROWANA             | Typ kuchni             | Z OKNEM                |
| Liczba pokoi            | 3                    | Piętro                 | 1                      |
| Ilość pięter            | 3                    | Ilość poziomów         | 1                      |
| Źródło c.w.             | ELEKTR. PRZEPŁYWOWY  | Ogrzewanie             | C.O. ELEKTRYCZNE       |
| Dodatkowe               | BALKON, BASEN, TARAS | Forma własności        | PEŁNA WŁASNOŚĆ         |
| Klimatyzacja            | JEST                 | Internet               | JEST                   |

|                             |         |              |       |
|-----------------------------|---------|--------------|-------|
| Telewizja kablowa           | JEST    | Alarm        | JEST  |
| Domofon                     | JEST    | Rodzaj okien | PCV   |
| Liczba miejsc parkingowych  | 1       | Basen        | JEST  |
| Balkon                      | JEST    | Taras        | JEST  |
| Odległość do morza / oceanu | 1KM-5KM | Nr Licencji  | 11678 |



**Ilona Biercewicz**

**+48 606 214 151**  
**ilona.biercewicz@ilspoland.com**

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**