

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 75 m²,

CANICO

Cena **95 000** €



APARTAMENT Z WIDOKIEM NA OCEAN NA WYSPIE MADERA

Elegancki apartament o powierzchni 75m² z balkonem z pięknym widokiem na Ocean Atlantycki na wyspie Madera, usytuowany zaledwie 5 min od plaży.

DANE PODSTAWOWE APARTAMENTU:

Apartamentowiec znajduje się w mieście Caniço bardzo blisko centrum. Wyjątkowe, malownicze położenie

miejsowości, jej niewątpliwy urok oraz dostępność komunikacyjna sprawiły, iż Caniço jest atrakcyjnym miejscem dla wielu krajowych i zagranicznych turystów. Apartament znajduje się zaledwie 5 minut od plaży.

Parametry apartamentu:

Powierzchnia 75m2 plus miejsce parkingowe pod budynkiem i miejsce składowe w garażu.

- salon z balkonem, z którego można rozkoszować się pięknym widokiem na ocean
- 1 sypialnia
- przedpokój
- kuchnia
- pralnia
- łazienka z WC

Wszystkie pomieszczenia umeblowane i wyposażone.

Cena ofertowa apartamentu to 95.000 EUR

INFORMACJE PODSTAWOWE O WYSPIE:

Błękitny ocean, przepiękne plaże, palmy, słońce przez cały rok to wizytówka Madery. Dzięki położeniu geograficznemu przez cały rok panują na niej przyjazne warunki pogodowe. Klimat łagodny, określany mianem "wiecznej wiosny". Bez względu na porę roku zawsze można opalać się na plaży czy wylegiwać nad basenem. Plaże są przepiękne a hotele na najwyższym poziomie. Madera od wielu lat przyciąga rzesze turystów, stąd bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura.

Madera to także rozległe zielone doliny, wszechobecne kolorowe kwiaty, wspaniałe lasy sąsiadujące z polami przypominającymi tarasy zdecydowanie zachęcają do bardziej aktywnego wypoczynku. Lasy wawrzynowe zostały wpisane na Listę Światowego Dziedzictwa Kulturowego i Przyrodniczego UNESCO. Obszar chroniony rezerwatem zajmuje niemal 2/3 powierzchni wyspy. Dla miłośników golfa znajdują się również pola golfowe.

Madera to archipelag, składa się z wysp Madery, Porto Santo i kilku mniejszych wysepek. Archipelag leży około 570 km od wybrzeży Afryki, 370 kilometrów od Gran Canarii i 770 km od wyspy Santa Maria, najbliższej z Azorów.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 21 41 51

lub ilona.biercewicz@ilspoland.pl

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0326	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	415 000,00 PLN
Cena w EURO	95 000,00 €	Cena w USD	100 965,87 \$
Cena za m2	5 533,33 PLN	Cena za m2 w EURO	1 266,67 €
Cena za m2 w USD	1 346,21 \$	Cena negocjowana	NIE MA

Kraj	PORTUGALIA	Województwo	MADERA
Powiat	CANICO	Gmina	CANICO
Miejscowość	CANICO	Powierzchnia całkowita	75,00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2007	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dodatkowe	BALKON
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Alarm	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Odległość do morza / oceanu	100M-500M	Nr Licencji	11678
Cechy dodatkowe	WIDOK NA OCEAN,		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
 ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com