ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 600 m^2, pow. działki: 1,900 m^2,
MIAMI, MIAMI

Cena **3 500 000** $











PRZESTRONNY DOM W MIAMI W EKSKLUZYWNYM OTOCZENIU Z PRZYSTANIĄ

Piękny duży dwupiętrowy dom w bardzo ekskluzywnej dzielnicy Miami pomiędzy: Key Biscayne, zona Brickell, Grove Isle, Coconut Grove
Całkowita powierzchnia domu wynosi 600m2, dom położony na działce o powierzchni 1900m2. Posiadłość ma dostęp do kanału wodnego przy którym można zacumować własną łódź lub jacht. Jest to prywatne przystań należąca do nieruchomości. Kanał ma długości 200 metrów i jest bezpośrednio połączony z morzem.

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

PODSTAWOWE PARAMERY DOMU:
PARTER:
Na parterze znajduje się bardzo przestronny salon, w którym można prowadzić nawet biznesowe spotkania, całkowicie wyposażony bar, jadalnia, kompletnie wyposażona kuchnia z otwartą przestrzenią na salon, pokój gościnny z łazienką, turecka łaźnia, łazienka z prysznicem, pralnia, pomieszczenie gospodarcze, taras ze schodami prowadzącymi do ogrodu z basenem.

I PIĘTRO:
2 pokoje sypialne każdy z łazienką i dużym tarasem, z widokiem na ogród i przystań,
2 pokojesypialne z jedna wspólną łazienką

II PIĘTRO:
Główna sypialnia z pokojem kąpielowym, a wnim dwie umywalki, wanna i prysznic
Biuro z łazienką
Duży pokój - garderoba

Garaż na 3 samochody oraz przed domem miejsce z możliwością zaparkowania 5 samochodów.

Dom jest otoczony ogrodem i drzewami owocowymi: figi, mango, cytryny, awokado, banany i kilka palm z przyjemnym dźwiękiem stawu i wody.

Cena domu w ekskluzywnej dzielnicy Miami wynosi 3500000 USD

ZAINTERESOWNY?
DZWOŃ!
+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.pl

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0234	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	11 034 800,00 PLN	Cena w EURO	2 459 172,76 €
Cena w USD	3 500 000,00 $	Cena za m2	18 391,33 PLN
Cena negocjowana	NIE MA	Kraj	USA
Województwo	ZAGRANICA	Powiat	FLORYDA
Gmina	MIAMI	Miejscowość	MIAMI
Dzielnica - osiedle	MIAMI	Powierzchnia całkowita	600,00 m²

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Powierzchnia użytkowa	600,00 m²	Powierzchnia działki	1 900,00 m²
Zagospodarowanie działki	NASADZENIA, KRZEWY I DRZEWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	10	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Instalacje	ALARMOWA, INTERNETOWA, KANALIZACJA, KLIMATYZACJA, KOMINEK, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, WODNA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Klimatyzacja	JEST	Internet	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Basen	JEST	Kominek	JEST
Nr Licencji	11678		

Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**