

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 48 m²,
BALCHIK, BIALA LAGUNA- WHITE LAGUNE

Cena **26 427** €



SUPER APARTAMENT Z PANORAMICZNYM WIDOKIEM NA MORZE CZARNE- W PROMOCJI ILS TYLKO 550 EUR/M2- OKAZJA!!!

BIALA LAGUNA- WHITE LAGUNE to kompleks Apartamentowy w wysokim standardzie wykonania, zlokalizowany blisko, bardzo prestiżowej i spokojnej części znanego bułgarskiego kurortu nadmorskiego- Bałczik, blisko plaży nad Morzem Czarnym w Bułgarii z widokiem na piękną zatokę.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:

Balchik, pol. Bałczik - miasto w północno-wschodniej Bułgarii, w obwodzie Dobricz, nad Morzem Czarnym. Około 13,9 tys. mieszkańców.

BLISKIE SĄSIEDZTWO:

Albena - miejscowość turystyczna w Bułgarii, oddalona ok. 32 km na północ od Warny, 14 km od Złotych Piasków- Golden Sands i 12 km na południowy zachód od Bałczik.

Nazwa miejscowości pochodzi od bohaterki sztuki Yordana Yowkova - Albeny. Rozwój kurortu rozpoczął się w 1968. W 2002 w miejscowości zostały rozegrane międzynarodowe mistrzostwa akrobatyki powietrznej.

Kurort został odznaczony Błękitną Flagą za zlokalizowanie w ekologicznie czystym regionie.

OPIS KOMPLEKSU BIAŁA LAGUNA I APARTAMENTU:

Prezentowany apartament stanowi przykład, jest jednopokojowy o powierzchni całkowitej 48,05 m² i został oddany do użytku w 2010 w pełni wykończony pod klucz, posiadający samodzielny system klimatyzacyjny, wyposażoną łazienkę z WC oraz luksusowe drzwi i okna.

Atutem kompleksu jest jego wyjątkowe położenie, 150m od plaży i wody Morza Czarnego,

W cenach apartamentów uwzględniono pełne wykończenie, zaś umeblowanie płatne jest dodatkowo i oferowane w pakietach, a ponadto oferowany jest bezpłatny dostęp do:

- Lobby bar dla gości
- Taras widokowy na dachu budynku
- Plaża
- Całodobowa recepcja
- Parking
- Ochrona całodobowa

WAŻNE: W promocyjnej cenie 550 EUR/M² oferowanej przez Grupę ILS dostępne jest 7 apartamentów. W cenie każdego mieszkania uwzględniona jest: klimatyzacja, wybór gładzi, łazienek i podłóg, a za oferowane zestawy umeblowania należy zapłacić się oddzielnie.

W pokojach stylowe podłogi, łazienki zaopatrzone w wanny, prysznice, umywalki, itp., zaś na klatkach schodowych i w pomieszczeniach wspólnych (korytarze, hall recepcyjny, itp.) płytki- terakota i granitogres.

UWAGA: Oddanie do użytku i oficjalne otwarcie nastąpiło na przełomie kwietnia i maja 2010 roku.

WAŻNE: W chwili obecnej pozostało niewiele dostępnych apartamentów, zaś cena prezentowanego apartamentu w promocji ILS to tylko 26.427 EUR, czyli jedyne 550 EUR/ M² BRUTTO z 20% podatkiem VAT. W całym apartamentowcu zostało już sprzedanych 11 apartamentów, a co za tym idzie warto rezerwować zakup apartamentu, gdyż ceny po oddaniu do użytku diametralnie rosną i w przyszłym roku mogą osiągnąć dużo wyższy poziom.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 608 363 366

Stanislaw.lewicki@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku danych ILS, zaś obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w serwisie: **WWW.ILSPOLAND.PL**

Symbol	ILSA0230	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna

Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	103 358,64 PLN
Cena w EURO	26 427,00 €	Cena w USD	36 264,92 \$
Cena za m2	2 151,06 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	BUŁGARIA	Województwo	DOBRICH
Powiat	DOBRICH	Gmina	BALCHIK
Miejscowość	BALCHIK	Dzielnica - osiedle	BIALA LAGUNA- WHITE LAGUNE
Ulica	BUILDING	Region	
Powierzchnia całkowita	48,05 m ²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2009	Standard	WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	1	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Dodatkowe	BALKON	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Odległość do morza / oceanu	100M-500M
Nr Licencji	11678		



Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
 sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com