

APARTAMENT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 187 m²,

COSTA DEL SOL, MARBELLA

Cena **395 000** €



PIĘKNY APARTAMENT W DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI W POBLIŻU CENTRUM MARBELLA I PÓL GOLFOWYCH NA WYBRZEŻU COSTA DEL SOL- ZOBACZ!

Piękny, przestronny apartament położony na kameralnym luksusowym osiedlu Golf Gardens. Osiedle Golf Gardens znajduje się w odległości krótkiego spaceru od plaży, w sąsiedztwie pola golfowego Rio Real oraz 3 km od centrum Marbella.

Apartamenty zostały wybudowane w 2002r., do dyspozycji mieszkańców parking podziemny, rozległe tropikalne

ogrody oraz dwa baseny, z których jeden jest podgrzewany, a całe osiedle jest zamknięte i strzeżone.

OPIS APARTAMENTU:

Apartament o powierzchni 132m² plus ogromny taras 55m², składa się z przestronnego salonu z jadalnią, kuchni w pełni wyposażonej iumeblowanej, 2 sypialni i 2 łazienek oraz toalety dla gości. Wszystko wykończone w najwyższym standardzie, marmurowe podłogi, klimatyzacja z ogrzewaniem, alarm, telewizja satelitarna. Ponadto miejsce garażowe pod budynkiem i pomieszczenie gospodarcze.

CENA APARTAMENTU: 395.000 EUR

LOKALIZACJA:

MARBELLA – ekskluzywny kurort położony na wybrzeżu Costa del Sol. Miasto znane jest przede wszystkim z przepięknych piaszczystych plaż, portu Puerto Banus, do którego zawijają luksusowe jachty, licznych pól golfowych, drogich butików oraz aktywnego życia nocnego. Miasto otaczają piękne plaże, otula ciepły śródziemnomorski klimat i egzotyczna roślinność.

Kiedyś maleńkie miasteczko a dzisiaj jedna z najbardziej ekskluzywnych miejscowości wybrzeża, które przyciąga inwestorów z całej europy.

W Marbella można się cieszyć wszystkimi możliwymi atrakcjami i udogodnieniami, jak podświetlane pola golfowe (ponad 40 - dzięki nim pasjonaci golfa mogą oddawać się grze również nocą), ponadto doskonałe warunki do uprawiania sportów wodnych: pływania, żeglarstwa czy, jazda konna i tenis.

Dla zwolenników spokojnego wypoczynku prawdziwą przyjemnością będzie spacer po licznych bajecznych promenadach w cieniu egzotycznej roślinności.

COSTA DEL SOL zwane "Wybrzeżem Słońca" to najpiękniejszy kawałek wybrzeża andaluzyjskiego na południu Hiszpanii, długości ok.140km. Na wybrzeżu dominuje klimat śródziemnomorski (suche gorące lata, ciepłe wilgotne zimy). W miesiącu lipcu i sierpniu temperatury w słońcu mogą nawet przekroczyć 40oC, a nocą w tym okresie dochodzą do 30oC.

ZAINTERESOWANY?

DZWOŃ!

+48 606 21 4 1 51

Ilona.biercewicz@ilspoland.pl

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?

ZOBACZ!

WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSB0637	Rodzaj nieruchomości	APARTAMENT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 545 358,50 PLN

Cena w EURO	395 000,00 €	Cena w USD	535 393,05 \$
Cena za m2	8 263,95 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	HISZPANIA	Województwo	ZAGRANICA
Powiat	COSTA DEL SOL	Gmina	COSTA DEL SOL
Miejscowość	COSTA DEL SOL	Dzielnica - osiedle	MARBELLA
Region		Powierzchnia całkowita	187,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2002	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter	2
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Dodatkowe	TARAS, BASEN
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	ALUMINIOWE	Garaż	JEST
Basen	JEST	Taras	JEST
Odległość do morza / oceanu	500M-1000M		



Ilona Biercewicz

+48 606 214 151
 ilona.biercewicz@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie www.ilspoland.com