

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 170 m², pow. działki: 200 m²,

ZŁOTE PIASKI, ALEN MAK

Cena **165 000** €



EKSKLUZYWNE OSIEDLE DOMKÓW W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ I BLIŻNIACZEJ "ALEN MAK" NAD MORZEM CZARNYM W MIEJSCOWOŚCI TURYSTYCZNEJ ALEN MAK (przy kurorcie) ZŁOTE PIASKI (GOLDEN SANDS) W BUŁGARII.

W skład osiedla wchodzi 5 domów trzy poziomowych w zabudowie szeregowej na powierzchni 2000m². Domki leżą w odległości 150 m od morza i plaży i są całkowicie wykończone oraz w pełni wyposażone, a do każdej części szeregowca przynależy działka o powierzchni 200m² oraz wspólny basen.

Na wyposażeniu każdego apartamentu o powierzchni 170m² znajduje się sauna, kominek, klimatyzacja oraz pełne umeblowanie wraz z urządzeniami AGD i RTV.

Parter składa się z salonu, sypialni oraz toalety i sauny.

Pierwsze piętro składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym oraz toalety.

Piętro drugie to dwie sypialnie, balkon oraz toaleta.

CENA OFERTOWA wynosi 165 000,- EURO.

Osiedle jest oddane do użytku od czerwca 2008 roku i jest ogrodzone oraz strzeżone, zaś wszystkie apartamenty wyposażone są w instalację domofonową.

UWAGA: Obszerną galerię fotografii i więcej informacji prezentujemy wyłącznie na stronie www.ilspoland.pl

Wszystkich zainteresowanych uzyskaniem bardziej szczegółowych informacji, ZAPRASZAMY DO BIURA ILS NIERUCHOMOŚCI LUB PROSIMY O KONTAKT TELEFONICZNY ALBO DROGĄ POCZTY ELEKTRONICZNEJ.

Symbol	ILSA0090	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta nieaktualna
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	645 331,50 PLN
Cena w EURO	165 000,00 €	Cena w USD	226 424,16 \$
Cena za m2	3 796,07 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	BUŁGARIA	Województwo	VARNA
Powiat	VARNA	Gmina	VARNA
Miejscowość	ZŁOTE PIASKI	Dzielnica - osiedle	ALEN MAK
Region		Powierzchnia całkowita	170,00 m ²
Powierzchnia działki	200,00 m ²	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA, OCZKO WODNE
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	KOMPLEKS DOMÓW, SZEREGOWIEC SKRAJNY, SZEREGOWIEC ŚRODKOWY, BLIŹNIACZY	Rok budowy	2008
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Konstrukcja budynku	MUROWANA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	4
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY, ELEKTR. PRZEPŁYWOWY	Ogrzewanie	KOMINEK, C.O. ELEKTRYCZNE
Dostępne sieci	CIEPŁOCIĄG, EN. ELEKTR., GAZ, KANAŁ.SANIT., TELEFON, WODOC. KOMUNALNY	Instalacje	ALARMOWA, KLIMATYZACJA, KOMINEK, KOMPUTEROWA, TELEFONICZNA, TELEWIZJA KABLOWA, DOMOFON
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Klimatyzacja	JEST	Telewizor	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Alarm	JEST
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST

Drzwi antywłamaniowe	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE
Liczba miejsc parkingowych	1	Basen	JEST
Sauna	JEST	Kominek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Odległość do morza / oceanu	100M-500M	Nr Licencji	11678



Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**