ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 35 m^2, pow. działki: 1,000 m^2,
KRUMOVO GRADISHTE, KRUMOVO GRADISHTE

Cena **3 900** €











SZUKASZ DOMKU LETNISKOWEGO ZA GROSZE? OTO I ON! DOMEK WOLNOSTOJĄCY 35 M2 Z DZIAŁKĄ 1.000 M2 W PIĘKNEJ OKOLICY 55 KM OD PLAŻY I MORZA W BURGAS ZA JEDYNE 3.900 EUR! ŁAP OKAZJĘ Z ILSPOLAND.COM!

Solidny, murowany domek letniskowy z lat 80-tych ubiegłego wieku w malowniczej wsi Krumovo Gradishte u zbocza gór w gminie Karnobat w Obwodzie Burgas nad Morzem Czarnym w Bułgarii.

INFORMACJE PODSTAWOWE O LOKALIZACJI:
Wieś Krumovo Gradishte leży w czystym ekologicznie rejonie, ok. 6 km od miasta Karnobat, 5 km od autostrady

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Burgas-Sofia i 55 km od miasta Burgas i Morza Czarnego, a 65 km od lotniska w Burgas.

Wieś liczy sobie ok. 500 mieszkańców i znajdują się w niej między innymi sklep, dom kultury, wiejska karczma oraz przystanek autobusowy (regularny transport autobusowy) i punkt medyczny, a w okolicy wiele podobnych nieruchomości zakupili inwestorzy z Wielkiej Brytanii.

Miasto Karnobat (ok. 25.000 mieszkańców) słynie z produkcji wina i rakii, a znajduje się 50 km na południe od miasta Burgas, tzw. obwodu- odpowiednika polskiego województwa, 60 km od międzynarodowego lotniska w mieście Burgas, a jedyne 50 km od plaży i morza.

Burgas- miasto we wschodniej Bułgarii, nad Zatoką Burgaską Morza Czarnego. Jest ośrodkiem administracyjnym obwodu Burgas.
Miasto zostało założone w XVIII wieku na miejscu XIV-wiecznej warowni Pirgos.
Obecnie jest ważnym ośrodkiem kulturalnym, turystycznym, przemysłowym (głównie przemysł chemiczny) i portem rybackim. Stanowi znane uzdrowisko (źródła termalne). Posiada jeden z największych w Bułgarii międzynarodowy port lotniczy.
Burgas liczy ok. 230 tys. mieszkańców, dzięki czemu jest czwartym, po Sofii, Płowdiwie i Warnie, miastem w Bułgarii pod względem liczby mieszkańców.
W bezpośredniej bliskości miasta znajdują się trzy jeziora. W centrum miasta znajduje się obszerny park, w którym znajduje się pomnik Adama Mickiewicza, który spędził w tym mieście kilka miesięcy u schyłku życia. W mieście znajduje się także stacja kolejowa Burgas obsługująca międzynarodowe połączenia kolejowe.

INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI:
Prezentowany jednokondygnacyjny domek letniskowy ma powierzchnię całkowitą 35 m2 i użytkową 25 m2, został wybudowany w latach 80-tych ubiegłego wieku i nadaje się do remontu kapitalnego i rozbudowy, a posadowiony jest na działce o powierzchni 1.000 m2, co daje spore możliwości adaptacyjne nowemu nabywcy.

Dom składa się z 1 pokoju z aneksem kuchennym, korytarza, werandy i piwnicy.

Cały dom położony jest na płaskiej, ogrodzonej, działce, przy utwardzonej drodze, 200 m od asfaltowej i 500 m od centrum wsi.

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
+48 608 363 366

WIĘCEJ INFROMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.COM

UWAGA: Oferta dostępna wyłącznie w banku ofert ILS POLAND GROUP, zaś obszerną galerię 15 fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.COM

Symbol	ILSA1449	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	16 330,86 PLN
Cena w EURO	3 900,00 €	Cena w USD	4 007,38 $
Cena za m2	466,60 PLN	Cena za m2 w EURO	111,43 €
Cena za m2 w USD	114,50 $	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	BUŁGARIA	Województwo	BURGAS
Powiat	BURGAS	Gmina	KARNOBAT
Miejscowość	KRUMOVO GRADISHTE	Dzielnica - osiedle	KRUMOVO GRADISHTE
Powierzchnia całkowita	35,00 m²	Powierzchnia użytkowa	25,00 m²
Powierzchnia działki	1 000,00 m²	Zagospodarowanie działki	OGRÓD, KRZEWY I DRZEWA, NASADZENIA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj domu	LETNISKOWY	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	LATA 80-TE	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Konstrukcja budynku	MUROWANA	Materiał ścian	CEGŁA, KAMIEŃ, DREWNO
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	UTWARDZONA, ASFALTOWA
Liczba pokoi	1	Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE, KOMINEK	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOC. KOMUNALNY
Instalacje	220V., WODNA, SZAMBO	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Kształt dachu	WIELOSPADOWY	Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE
Liczba miejsc parkingowych	1	Odległość do morza / oceanu	20KM-50KM
Nr Licencji	11678	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Cechy dodatkowe	OKAZYJNA CENA, TYLKO U NAS,		

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Stanisław Lewicki

+48 608 363 366
stanislaw.lewicki@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**