ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 410 m^2, pow. działki: 9,312 m^2,

GEGENSEE, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **285 000** €











PIĘKNIE POŁOŻONY OŚRODEK WYPOCZYNKOWY Z DOMKAMI LETNISKOWYMI I DZIAŁKĄ BUDOWLANĄ USYTUOWANY W NIEMCZECH 40 KM OD SZCZECINA - TAKIE OFERTY TYLKO Z ILSPOLAND.PL!

Ośrodek wczasowy o łącznej powierzchni 9.300 m2 z 5 rustykalnymi domkami letniskowymi w miejscowości Gegensee - ZA JEDYNE 285.000 EURO.
Obiekt wypoczynkowy malowniczo wpisany w tereny leśne. Z dala od zgiełku miasta i hałasu. Idealny dla rodzin z dziećmi, osób ceniących sobie spokój, wędkarzy z racji bliskości wody. Idealne dla miłośników przyrody, turystów pieszych i rowerzystów.

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Ośrodek wczasowy z pięcioma dwupiętrowymi wyposażonymi domkami.

OPIS DOMKÓW WCZASOWYCH:
Domki dwupiętrowe.
Izolacja całoroczna, ogrzewanie gazowe, meble ogrodowe.
Parking na działce.
Kuchnia: ciepła i zimna woda, kuchenka gazowa, lodówka, okap kuchenny, zamrażarka, ekspres do kawy, kuchenka mikrofalowa, pralka automatyczna, odkurzacz, TV, antena satelitarna, radio, prysznic.
WC: ciepła/zimna woda.

Pokoje:
• sypialnia - miejsca do spania: 2;
• kuchnia w aneksie;
• toaleta;
• łazienka z WC;
• taras - balkon.

Odległość ośrodka od poszczególnych miejsc:
• miejsce łowienia ryb: ok. 10 km;
• zakupy: ok. 5 km;
• restauracja: ok. 5 km.

UWAGA!
Istnieje możliwość zakupu nieruchomości w różnych wariantach: jednego, dwóch, trzech, lub pięciu domków.
Każdy domek w cenie 45.000 EUR
DUŻE RABATY ZA KUPNO DOMKÓW!

ZAINTERESOWANY?
DZWOŃ!
tel. +48 91 820 15 07
tel./fax +48 91 820 15 08
tel. kom. +48 668 803 003

WIĘCEJ INFORMACJI I OFERT?
ZOBACZ!
WWW.ILSPOLAND.PL

UWAGA: Galerię fotografii i więcej informacji oraz szerszą gamę ofert prezentujemy wyłącznie w naszym firmowym serwisie: WWW.ILSPOLAND.PL

Symbol	ILSC2270	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	NIEAKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 181 952,00 PLN

ILS POLAND GROUP Sp. z o.o.
ul. Bolesława Leśmiana 12
(dawna Jana Pawła II 50b)
74-100 Gryfino
Polska
+48 668 803 003
+48 91 820 15 07
+48 91 820 15 08
office@ilspoland.com

Cena w EURO	285 000,00 €	Cena w USD	367 693,89 $
Cena za m2	2 882,81 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	NIEMCY	Województwo	ZAGRANICA
Powiat	MEKLEMBURGIA-POMORZE PRZEDNIE	Gmina	VORPOMMERN-GREIFSWALD
Miejscowość	GEGENSEE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	410,00 m²
Powierzchnia działki	9 312,00 m²	Powierzchnia użytkowa	410,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Rodzaj obiektu	TURYSTYCZNO/HOTELOWY, KOMPLEKS OBIEKTÓW	Rok budowy	1998
Standard	ŚREDNI	Konstrukcja budynku	DREWNIANA
Materiał ścian	DREWNO	Liczba WC	5
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Ilość kondygnacji	2
Liczba pomieszczeń	30	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Dostępne sieci	CIEPŁOCIĄG, EN. ELEKTR., GAZ
Instalacje w obiekcie	220V., KANALIZACJA, SZAMBO, GAZOWA, TV SAT	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Rodzaj ogrodzenia	CAŁKOWITE	Nr Licencji	11678

Sekretariat ILS POLAND GROUP

+48 668 803 003
sekretariat@ilspoland.com

Więcej ofert na stronie **www.ilspoland.com**